

Wenn dieser Newsletter nicht richtig angezeigt wird, klicken Sie bitte hier.



Liebe Gestalter*innen in ländlichen Räumen,

gerne blicken wir auf das Jahr 2025 zurück!

Unsere Aktivitäten haben so richtig Fahrt aufgenommen und wir haben viel gelernt bei unseren Recherchen, den Bereisungen und in den Gesprächen mit Akteur*innen vor Ort. Unsere Wissens- und Vernetzungsplattform leerstand-aktivieren.de hat sich gefüllt mit umfangreichen Informationen in den verschiedenen Rubriken.

Mit der Online-Reihe „Praxiswerkstatt Leerstand gestalten für lebendige Orte“ legten wir in diesem Jahr den Fokus auf Baurecht, Baukultur sowie Wohnen in Gemeinschaft. Und wir waren im regen Austausch mit Ihnen. Auch bei den „Praxistagen Leerstand gestalten: Über den Tellerrand geschaut: Förderansätze im Vergleich“ haben wir viele Interessierte erreichen können.

Im neuen Jahr laden wir Sie wieder herzlich ein, unsere Wissens- und Vernetzungsplattform leerstand-aktivieren.de zu nutzen und mit uns ins Gespräch zu kommen – Gelegenheiten gibt es viele, wie Sie sehen werden.

Wir wünschen Ihnen schöne Weihnachtstage, eine erholsame Zeit und für 2026 alles Gute.

Herzliche Grüße

Ihr Leerstand-aktivieren-Team der ASG

Inhalte

EIGENE VERÖFFENTLICHUNGEN

VERANSTALTUNGEN

BLOG

VERANSTALTUNGSHINWEISE



EIGENE VERÖFFENTLICHUNGEN

POLICY BRIEF NR. 1
MÄRZ 2025



Lebendige Orte aktiv gestalten

Potenziale der Innenentwicklung und Leerstandaktivierung in ländlichen Räumen

ASG | Agrarwirtschaft & Geographie

Universität Osnabrück

POLICY BRIEF NR. 1
MÄRZ 2025



Bauen im ländlichen Raum Bauplanungsrecht Rechtliche Einordnung und kommunale Herausforderungen

Expertengespräch mit Prof. Dr. Sören Held
Fachhochschule für Verwaltung und Dienstleistung
Fachbereich Allgemeine Verwaltung

ASG | Agrarwirtschaft & Geographie

Universität Osnabrück

POLICY BRIEF Nr. 2
OKTOBER 2025



Leerstand mit Leben Füllen

Fördermöglichkeiten im Vergleich

ASG | Agrarwirtschaft & Geographie

Universität Osnabrück

MASTERARBEIT SCHNABEL
NOVEMBER 2025

Masterarbeit
an der Universität Osnabrück
im Bereich der Umwelt Studien (M.Sc. A.)

Name:
Leerstandaktivierung im ländlichen Raum
Kosten - Fördermöglichkeiten
akademischer Institute

Vorname von
Schnabel, Emily

Vorname von

10.07.2025

Ersteller:

Prof. Dr. Helmut Pfeiffer

Autorenname:

Dr. Oliver Klein

Universität Osnabrück

Fakultät für Naturwissenschaften

Version der M.A.P.

Universität Osnabrück

Auf unserer Webseite finden Sie eine neue Rubrik: Unter Eigene Veröffentlichung stellen wir für Sie u. a. unsere Policy Briefs, die Ergebnisse unserer Expertengespräche und z. B. auch eine Masterarbeit zum Thema Leerstand zur Verfügung.

Mehr dazu



POLICY BRIEF NR. 2
OKTOBER 2025

Leerstand mit Leben Füllen

Fördermöglichkeiten
im Vergleich

Mehr dazu



VERANSTALTUNGEN

Rückblick



Bildquelle: Landratsamt Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim

Online-PRAXISWERKSTATT LEERSTAND GESTALTEN FÜR LEBENDIGE ORTE:

Neue Nutzungen durch gemeinschaftliches Wohnen in ländlichen Räumen

Dienstag, 2. Dezember 2025, 14:00 bis 16:30 Uhr

In unserer 4. Online-Praxiswerkstatt haben wir uns mit den unterschiedlichen Formen des gemeinschaftlichen Wohnens auseinandergesetzt und die Möglichkeiten der Umnutzung beleuchtet.

Auf unserer Website können Sie die Inhalte der Veranstaltung noch einmal nachlesen.

[Mehr dazu](#)

Ankündigung 2026



Bildquelle: ASG, Brandenburg Wiesenbüro Kliniken

PRAXISTAGE LEERSTAND GESTALTEN

Baukultur in ländlichen Räumen erhalten

Fachtagung mit Exkursionen

Mittwoch, 22. April bis Donnerstag, 23. April 2026 in Apolda

Unsere Fachtagung mit Exkursionen in das Weimarer Land möchte durch Einblicke in die unterschiedlichen Aspekte von Baukultur Raum für Diskussion und Austausch schaffen und Umsetzungs- und Anwendungsbeispiele aufzeigen.

Die Fachtagung wird im Rahmen des BULEplus-Projekts „Lebendige Orte aktiv gestalten – Potenziale für Innenentwicklung und Leerstandsaktivierung in ländlichen Räumen“ von der Agrarsozialen Gesellschaft e.V. in Kooperation mit der Stiftung Baukultur Thüringen und dem LeerGut-Agent*innen e.V. veranstaltet.

LAND: RAUM FÜR ZUKUNFT.

Flächen und Gebäude klug nutzen –
Heimat gemeinsam gestalten

21.– 22.01.2026



Fachforum in Berlin, Mittwoch 21. Januar 2026, 14:30 bis 16:00 Uhr

„Leerstand aktivieren: Mit innovativen Impulsen Potenziale erschließen“

Wir freuen uns, wenn wir Sie in Berlin begrüßen können.

[Programm](#)

[Anmeldung](#)

BLOG



Herzlich Willkommen auf unserem Blog!

Unser Blog hat ein neues Design bekommen, u. a. mit Filterfunktion, sodass die vielen neuen Praxisbeispiele, die wir kennenlernen durften, strukturierter dargestellt sind. In den letzten Monaten waren wir in Brandenburg, Rheinland-Pfalz und Mecklenburg-Vorpommern unterwegs und beeindruckt von der Vielfalt, mit der je nach Ausgangssituation und Anforderung in den ländlichen Regionen Leerstand belebt und genutzt wird. Herzlichen Dank an alle unsere Gesprächspartner*innen für ihre Offenheit, Erfahrungen zu teilen.

[Mehr dazu](#)



MECKLENBURG-VORPOMMERN

LEERSTAND AKTIVIEREN

BLOG BEREISUNG

In Mecklenburg-Vorpommern prägen historische Gutsanlagen bis heute das Landschaftsbild. Zwei besondere Beispiele möchten wir Ihnen vorstellen, die heute durch das Engagement vieler Akteur*innen besondere Ankerpunkte für den Landtourismus darstellen und sich zu Zukunftsorten für nachhaltige Landwirtschaft, Innovation, regionale und kulturelle Entwicklung gewandelt haben.

[YouTube Kanal](#)

VERANSTALTUNGSHINWEISE



2026



BMWSB-Kommunaldialog
„Wohnen in ländlichen Räumen“
am Dienstag, 20. Januar 2026,
Tagungswerk Berlin

Das Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen lädt herzlich zum
3. Kommunaldialog ein. Das Programm beleuchtet aus unterschiedlichen Perspektiven
„Wohnen in ländlichen Räumen“.

Termin ist Dienstag, 20. Januar 2026, 10:00 bis 18:00 Uhr.

Programm



Agrarsoziale Gesellschaft e.V.
info@leerstand-aktivieren.de
www.leerstand-aktivieren.de

Copyright 2025

[Webansicht / Webview](#)

[Abmelden / Unsubscribe](#)