

# Online-PRAXISWERKSTATT LEERSTAND GESTALTEN FÜR LEBENDIGE ORTE: Hürden für neue Nutzungen

Dienstag, 16. Juni 2026, 14:00 bis 16:30 Uhr

Bis sich neue Nutzungen für leerstehende Gebäude entfalten können, vergehen von der Idee bis zur Umsetzung häufig Jahre – viele Herausforderungen sind zu bewältigen und es braucht einen langen Atem, Mut und Leidenschaft. In unserer Online-Praxiswerkstatt beleuchten wir zentrale Hürden und zeigen konkrete Lösungsansätze auf.

Darauf wollen wir eingehen:

- Erfolgreiche Ansätze und Instrumente:  
Wir stellen bewährte Strategien wie das Leerstandsmanagement auf Landkreisebene vor und zeigen, wie Leerstände systematisch erfasst werden können.
- Vernetzung ermöglichen:  
Wie können Eigentümer\*innen und Interessierte zusammengebracht werden? Welche Instrumente haben sich in der Praxis bewährt?
- Umgang mit unbekanntem Eigentümer\*innen: Welche Vorgehensweisen gibt es, wenn Eigentümer\*innen schwer auffindbar sind? Wir geben Einblicke in praktische Erfahrungen und rechtliche Rahmenbedingungen.
- Förderung finden: Wie finde ich als Privatperson oder als Gruppe mit einer Idee das passende Förderprogramm? Wie gelingt es, einen Förderantrag überzeugend und erfolgreich zu stellen?



Mit dieser Online-Praxiswerkstatt führen wir die Veranstaltungsreihe der Agrarsozialen Gesellschaft e.V. (ASG) im Rahmen des BULEplus-Projektes „Lebendige Orte aktiv gestalten – Potenziale für Innenentwicklung und Leerstandsaktivierung in ländlichen Räumen“ fort und richten uns an engagierte Bürger\*innen, Initiativen, Kommunen und alle, die Leerstände aktivieren und neue Nutzungsperspektiven entwickeln möchten.

Wir laden Sie ein, mit uns Hürden in den Blick zu nehmen und gemeinsam zu diskutieren, was es braucht, um diese meistern zu können. Nutzen Sie die Gelegenheit, von Erkenntnissen zu profitieren, sich zu informieren, zu vernetzen, und bringen Sie Ihre Fragen und Erfahrungen ein!



# Programm

## 14:00 Uhr Begrüßung

**Andrea Moser**, Agrarsoziale Gesellschaft e.V.

## 14:05 Uhr Instrumente der Innenentwicklung der Verbandsgemeinde Otterbach-Otterberg,

**Harald Westrich**, Verbandsbürgermeister und **Natalie Miller**, Dorfumbaumanagement

## 15:00 Uhr Leerstand beleben in Brandenburg: Erfahrungen der Vernetzungsstelle für kooperative Leerstandsaktivierung

**Anne Kruse**, Netzwerk Zukunftsorte

## 15:30 Uhr Förderung finden: Einblicke aus der Beratungs- und Antragspraxis

**Perry Arnswald**, Regionalmanagerin LEADER-Region Silbernes Erzgebirge

## 16:00 Uhr Rechtliche Aspekte verstehen und angehen: Initiierungsmöglichkeiten zur Gebäuderettung mit dem Instrument Orange Liste

**Matthias Binniger**, Architekt und Geschäftsführer DenkMalRegenerativ GmbH

Zu jedem Beitrag ist Zeit für Fragen und Diskussion vorgesehen.

## 16:30 Uhr Ende der Veranstaltung

Moderation: Andrea Moser, Dr. Oliver Klein, ASG



## Organisatorisches und Informationen

Sie erhalten nach der Anmeldung eine Bestätigungsmail. Die Zugangsdaten werden ca. 2 Tage vor der Veranstaltung versendet.

Wir öffnen den Zoom-Raum ab 13:30 Uhr, sodass Sie sich einwählen, Ihren Technikcheck machen und sich bei technischen Problemen an uns wenden können.

Nach der Online-Veranstaltung bekommen Sie per Mail Ihre persönlichen Zugangsdaten für die Videoaufzeichnung und die unter dem Menüpunkt Dokumentation eingestellten Beiträge.

